

# Pressemitteilung

vom 08.11.2016

## FAKT-Gruppe: Insgesamt 350 Mio. Euro Bauvolumen bis Ende 2018

**Essen** – Das Auftragsvolumen der FAKT AG wurde aktuell auf über 200 Mio. Euro gesteigert, so dass bis Ende 2018 von der Unternehmensgruppe ein Gesamtbestand in Höhe von mehr als 350 Mio. Euro bearbeitet werden kann.

In Zusammenarbeit mit den Regionen, der IRR GmbH sowie der Landesregierung entsteht mit rund **110 Mio. Euro** in Bergheim das Interkommunale Kompetenzareal Projekt **Klimahülle :terra nova**, ein einzigartiger Wissenschafts- und Gewerbepark für Energiewirtschaft und Grüne Technologie, ein wegweisendes Bauvorhaben mit Leuchtturmcharakter.

Auch der **soziale Wohnungsbau** in Marl ist mit rund **sieben Mio. Euro** berücksichtigt, so dass der **FAKT Immobilien AG** rund **117 Mio. Euro** Auftragsvolumen sicher sind.

Die **RUDIMO AG**, ein weiteres Unternehmen der FAKT-Gruppe, wird mit dem zur Zeit in Arbeit befindlichem Ankauf des **Marler Stern**, mit einer Investitionssumme von rund **30 Mio. Euro**, und dem **Projekt Jahnstadion** bei Fertigstellung in Höhe von **45 Mio. Euro** sowie mit drei kleineren Wohnungsbauheiten in einer Größenordnung von zirka **15 Mio. Euro** die **200-Millionen-Euro-Grenze** überschreiten.

„Das Bauvolumen wird in den nächsten zwei Jahren bearbeitet, weiteres Engagement folgt. Insbesondere aber steht der familiengerechte Wohnungsbau im Ruhrgebiet ganz oben auf der Agenda“, so der Vorstandsvorsitzende der FAKT AG, Hubert Schulte-Kemper.

„Insgesamt“, so der Unternehmensgründer, „sind wir bis zum 31.12.2018 mit vollen Auftragsbüchern dabei. Der Bestand durch die Fertigstellung des ehemaligen **Thyssen-Krupp-Hochhauses**, also des neuen **FAKT Tower**, und des **RUHRTURM** liegt zum **Jahresende 2017** bei rund **140 Mio. Euro**, so dass aus heutiger Sicht bis **Ende 2018** ein **Gesamtbestand** in Höhe von etwa **350 Mio. Euro** von der **FAKT-Gruppe** bearbeitet werden kann.“

Die Finanzierung, das Development, die Vermietung, die Vermarktung – sozusagen die komplette Wertschöpfungskette – wird von der FAKT-Gruppe mit ihren Tochter- und Projektgesellschaften strukturiert und gesteuert.

**Pressekontakt** : Susanne Münch, presse@fakt-ag.com, Telefon: 0201/17003 432

**FAKT AG:** Zur Unternehmensgruppe FAKT AG gehören Beratungs-, Beteiligungs- und Vermittlungsunternehmen mit den Schwerpunkten Immobilien, Energie und Kapitalmarkt innerhalb Deutschlands sowie in ausgewählten internationalen Märkten. Zum Kundenkreis der FAKT AG gehören Unternehmer inkl. Projektentwickler, institutionelle Investoren, Family Offices und Institutionen des öffentlichen Sektors.

FAKT AG  
Huttropstraße 60  
45138 Essen

Tel. 0201 17003 400  
Fax 0201 17003 420

info@fakt-ag.com  
www.fakt-ag.com